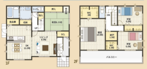
気に入ったPLANで「自分流にカスタム」する家

イワタのセミオーダー住宅

CONFORT コンフォート

[2階建ベースPLAN例]
4LDK南向き 38.08坪

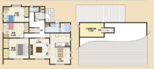


●1F床面積／67.90㎡ ●2F床面積／57.97㎡
●延床面積／125.87㎡(約38.08坪)

税別建物価格 2,010万円

PIATTO ピアット

[平屋建ベースPLAN例]
北向き 29.81坪



●1F床面積／98.54㎡ ●小屋裏面積／14.08㎡
●延床面積／98.54㎡(約29.81坪)

税別建物価格 1,840万円

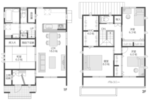
標準仕様	省エネ給湯器	食器洗浄乾燥機	IHクッキングヒーター	食器棚(家電収納付)
	浴室暖房乾燥機	浴室入口引戸	三面鏡洗面化粧台W750	玄関ドアリモコンキー
	1階シャッター雨戸	網戸(全窓)	カラーモニタードアホン	大型シューズBOX
	ワックスレスフロアー	LED照明(全室)	豊富な収納	省令準耐火構造
	地震や火災に強い2×4工法	フラット35S適合	定期メンテナンス	断熱等級4相当

【価格に含まれる物】 建築確認申請関係費用/宅地内屋外配管(建物より7mまで)/定期メンテナンス(引渡後1か月・1年・2年・5年・10年)

【価格に含まれない物】 長期優良住宅対応工事および申請費用/フラット35適合証明申請費用/外部給排水申請及び引き込み費用/浄化槽設置及び申請費用/給排水負担金/電気工事引き込みおよび申請費用/TVアンテナ/インターネット配線/NTT電話配線/カーテン・カーテンレール/その他銀行借り入れ費用/登記関係費用/外構工事/地盤改良工事/各種補助金等申請費用/防火・準防火地域での仕様変更

【その他】 各種住設機器や部材の変更に関しては、別途差額が発生致します。/間取りの変更は出来ません。/窓の変更・追加は別途費用が必要となります。詳細につきましては担当営業にご確認下さい。

SOUTH PLAN

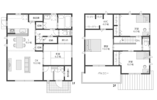


Plan8-1

1990万円(税別)

1F床面積	62.94㎡（19.04坪）
2F床面積	55.48㎡（16.78坪）
延床面積	118.42㎡（35.82坪）

CONFORT コンフォート

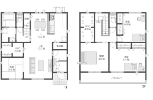


Plan9-1

2020万円(税別)

1F床面積	67.08㎡（20.29坪）
2F床面積	55.48㎡（16.78坪）
延床面積	122.56㎡（37.07坪）

CONFORT コンフォート

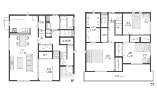


Plan9-2

1990万円(税別)

1F床面積	65.42㎡（19.79坪）
2F床面積	59.62㎡（18.03坪）
延床面積	125.04㎡（37.82坪）

CONFORT コンフォート

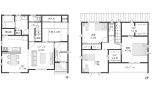


Plan9-3

1920万円(税別)

1F床面積	63.76㎡（19.29坪）
2F床面積	56.31㎡（17.03坪）
延床面積	120.07㎡（36.32坪）

CONFORT コンフォート

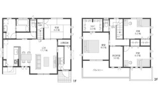


Plan10-1

2010万円(税別)

1F床面積	66.25㎡（20.04坪）
2F床面積	61.26㎡（18.53坪）
延床面積	127.51㎡（38.57坪）

CONFORT コンフォート

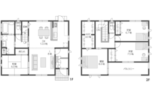


Plan10-2

1940万円(税別)

1F床面積	62.11㎡（18.79坪）
2F床面積	54.65㎡（16.53坪）
延床面積	116.76㎡（35.32坪）

CONFORT コンフォート

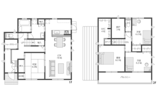


Plan10-3

1930万円(税別)

1F床面積	64.59㎡（19.54坪）
2F床面積	56.31㎡（17.03坪）
延床面積	120.90㎡（36.57坪）

CONFORT コンフォート

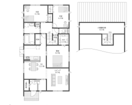


Plan10-4

1950万円(税別)

1F床面積	69.56㎡（21.04坪）
2F床面積	52.99㎡（16.03坪）
延床面積	122.55㎡（37.07坪）

CONFORT コンフォート

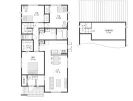


Plan8-1

1830万円(税別)

1F床面積	99.37㎡（30.06坪）
小屋裏面積	16.56㎡（ 5.00坪）
総床面積	115.93㎡（35.06坪）

PIATTO ピアット

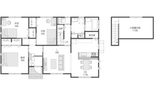


Plan8-2

1830万円(税別)

1F床面積	96.06㎡（29.06坪）
小屋裏面積	18.22㎡（ 5.51坪）
総床面積	114.28㎡（34.57坪）

PIATTO ピアット

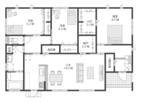


Plan14-1

1820万円(税別)

1F床面積	92.75㎡（28.06坪）
小屋裏面積	15.73㎡（ 4.76坪）
総床面積	108.48㎡（32.82坪）

PIATTO ピアット



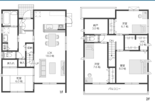
Plan14-2

1780万円(税別)

1F床面積	99.37㎡（30.06坪）
総床面積	99.37㎡（30.06坪）

PIATTO ピアット

NORTH PLAN

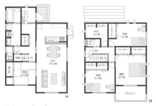


Plan8-1

1890万円(税別)

1F床面積	61.28㎡（18.54坪）
2F床面積	56.31㎡（17.03坪）
延床面積	117.59㎡（35.57坪）

CONFORT コンフォート

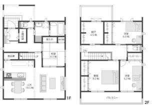


Plan8-2

1920万円(税別)

1F床面積	62.94㎡（19.04坪）
2F床面積	56.31㎡（17.03坪）
延床面積	119.25㎡（36.07坪）

CONFORT コンフォート

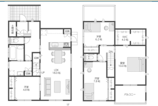


Plan8-3

2000万円(税別)

1F床面積	64.59㎡（19.54坪）
2F床面積	59.62㎡（18.03坪）
延床面積	124.21㎡（37.57坪）

CONFORT コンフォート

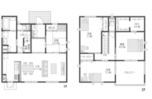


Plan8-4

2000万円(税別)

1F床面積	62.94㎡（19.04坪）
2F床面積	56.75㎡（17.17坪）
延床面積	119.69㎡（36.21坪）

CONFORT コンフォート

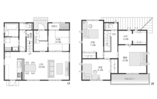


Plan9-1

1950万円(税別)

1F床面積	61.28㎡（18.53坪）
2F床面積	61.45㎡（18.59坪）
延床面積	122.73㎡（37.12坪）

CONFORT コンフォート

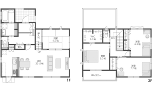


Plan9-2

1950万円(税別)

1F床面積	57.97㎡（17.54坪）
2F床面積	52.99㎡（16.03坪）
延床面積	110.96㎡（33.57坪）

CONFORT コンフォート

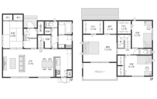


Plan10-1

1950万円(税別)

1F床面積	65.42㎡（19.79坪）
2F床面積	53.92㎡（16.31坪）
延床面積	119.34㎡（36.10坪）

CONFORT コンフォート

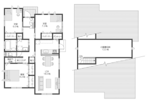


Plan10-2

1990万円(税別)

1F床面積	67.08㎡（20.29坪）
2F床面積	58.67㎡（17.75坪）
延床面積	125.75㎡（38.04坪）

CONFORT コンフォート

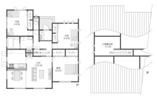


Plan10-1

1910万円(税別)

1F床面積	96.06㎡（29.06坪）
小屋裏面積	24.84㎡（ 7.51坪）
総床面積	120.90㎡（36.57坪）

PIATTO ピアット

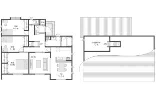


Plan11-1

1830万円(税別)

1F床面積	93.58㎡（28.31坪）
小屋裏面積	11.59㎡（ 3.51坪）
総床面積	105.17㎡（31.81坪）

PIATTO ピアット

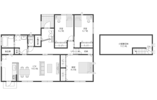


Plan13-1

1840万円(税別)

1F床面積	98.54㎡（29.81坪）
小屋裏面積	14.08㎡（ 4.25坪）
総床面積	112.62㎡（34.06坪）

PIATTO ピアット



Plan14-1

1890万円(税別)

1F床面積	97.72㎡（29.56坪）
小屋裏面積	19.87㎡（ 6.01坪）
総床面積	117.59㎡（35.57坪）

PIATTO ピアット

セミオーダー住宅に関するご相談は、営業担当までご相談ください！